

SECONDO TRIMESTRE 2018

Prezzo medio di vendita dei condomini a Manhattan

East Side*		
	Rivendite	Nuovi edifici
Monocali	\$ 640.000	\$ 893.000
Bilocali	\$ 897.000	\$ 1.336.000
Trilocali	\$ 1.805.000	\$ 2.660.000
3/4 camere	\$ 2.875.000	\$ 5.912.000

* Carnegie Hill, Yorkville, Upper East Side, Lenox Hill

West Side*		
	Rivendite	Nuovi edifici
Monocali	\$ 650.000	\$ 750.000
Bilocali	\$ 980.000	\$ 1.815.000
Trilocali	\$ 1.951.000	\$ 4.000.000
3/4 camere	\$ 3.595.000	\$ 6.380.000

* Lincoln Square, Upper West Side

Midtown*		
	Rivendite	Nuovi edifici
Monocali	\$ 680.000	\$ NP
Bilocali	\$ 980.000	\$ 879.000
Trilocali	\$ 1.850.000	\$ 1.637.000
3/4 camere	\$ 4.550.000	\$ 4.025.000

* Midtown East, Midtown West, Murray Hill, Turtle Bay, Garment District

Downtown*		
	Rivendite	Nuovi edifici
Monocali	\$ 625.000	\$ NP
Bilocali	\$ 1.372.000	\$ 1.453.000
Trilocali	\$ 2.375.000	\$ 2.804.000
3/4 camere	\$ 4.820.000	\$ 8.037.000

Chelsea, Nomad, Gramercy, Flatiron, Greenwich Village, Noho, Soho, Lower East Side, Tribeca

Financial District & Battery Park City		
	Rivendite	Nuovi edifici
Monocali	\$ 649.000	\$ 877.00
Bilocali	\$ 945.000	\$ 1.117.000
Trilocali	\$ 1.800.000	\$ 3.150.000
3/4 camere	\$ 2.875.000	\$ 11.600.000

