

# SECONDO TRIMESTRE 2019

## Prezzo medio di vendita dei condomini a Manhattan

East Side*		
	Rivendite	Nuovi edifici
Monocali	\$ 620.000	\$ 1.530.000
Bilocali	\$ 912.000	\$ 997.000
Trilocali	\$ 1.470.000	\$ 2.189.000
3/4 camere	\$ 3.422.000	\$ 4.920.000

\* Carnegie Hill, Yorkville, Upper East Side, Lenox Hill

West Side*		
	Rivendite	Nuovi edifici
Monocali	\$ 675.000	\$ NP
Bilocali	\$ 1.097.000	\$ 1.075.000
Trilocali	\$ 1.850.000	\$ 2.447.000
3/4 camere	\$ 3.040.000	\$ 6.538.000

\* Lincoln Square, Upper West Side

Midtown*		
	Rivendite	Nuovi edifici
Monocali	\$ 580.000	\$ 1.661.000
Bilocali	\$ 923.000	\$ 2.290.000
Trilocali	\$ 1.747.000	\$ 3.576.000
3/4 camere	\$ 4.550.000	\$ 5.000.000

\* Midtown East, Midtown West, Murray Hill, Turtle Bay, Garment District

Downtown*		
	Rivendite	Nuovi edifici
Monocali	\$ 715.000	\$ 1.385.000
Bilocali	\$ 1.050.000	\$ 1.674.000
Trilocali	\$ 2.295.000	\$ 3.796.000
3/4 camere	\$ 4.315.000	\$ 6.300.000

Chelsea, Nomad, Gramercy, Flatiron, Greenwich Village, Noho, Soho, Lower East Side, Tribeca

Financial District & Battery Park City		
	Rivendite	Nuovi edifici
Monocali	\$ 653.000	\$ 927.00
Bilocali	\$ 882.000	\$ 1.105.000
Trilocali	\$ 1.475.000	\$ 1.575.000
3/4 camere	\$ 2.760.000	\$ 1.985.000

